

Terms of Auction

Florida Department of Financial Services
Bureau of Unclaimed Property
200 East Gaines Street
Tallahassee, FL 32399-0358

Friday, August 20 and Saturday, August 21, 2010
The Florida Hotel and Conference Center
1500 Sand Lake Road
Orlando, FL 32809 407-859-1500

UNCLAIMED SAFE DEPOSIT BOX CONTENTS

- 1. **REGISTRATION/PREVIEW:** To enter the inspection/preview, as well as bid on any item, potential bidders will be required to register with the Auctioneer. Registration requires a **refundable \$100.00 cash deposit** and valid driver's license providing full name and current address. Most bank debit cards are also permitted for payment of the \$100.00 registration deposit. NOTE: Bidders using a bank debit card for the registration deposit will be subject to a \$5.00 processing fee for the payment and the refund of the deposit. When bidding on any item in this Auction, bidders must show their assigned Bidder Card to the Auctioneer. Once a Bidder's Card is turned in, that Bidder WILL NOT be allowed to participate further in the Auction. **NO STROLLERS, CARTS, STOOLS, CHAIRS, HANDBAGS, OR OTHER BAGS OF ANY TYPE, WILL BE ALLOWED IN THE PREVIEW AREA.**
- 2. **MERCHANDISE:** All merchandise will be sold subject to the reserve amount, for cash, at the fall of the hammer. All sales are final. Each lot will be sold in "AS IS" condition. Inspection as to condition of merchandise sold is the sole responsibility of the buyer. FISHER AUCTION CO., INC., nor the Department of Financial Services ("Department") are responsible for the correct description, genuineness, authenticity, or defect in any lot, and make no warranty in connection therewith. No sale will be set aside or allowance made on account of any imperfection not noted, and there will be no deductions for damaged articles. *The catalog is subject to error, omissions, deletions, and changes.*
- 3. **BUYER'S PREMIUM:** An eight percent (8%) Buyer's Premium will be added to the final bid knockdown price.

EXAMPLE				
Bid/Knockdown Price	+	Buyer's Premium	=	Total Price
\$100.00	+	\$8.00	=	\$108.00
\$1,000.00	+	\$80.00	=	\$1,080.00

- 4. **TAXES:** There will be no sales tax charged.
- 5. **DEPOSITS:** If the Auctioneer deems necessary, a deposit may be called for at the time any item is sold. All deposits must be paid in cash, traveler's check, cashier's check, made payable to FISHER AUCTION CO., INC. or by bank debit card. Credit cards will not be accepted.
- 6. **SETTLEMENT:** Final payment(s) must be made in full on auction day and prior to removal of merchandise. All payments must be made in cash, traveler's checks, most bank debit cards or cashier's check made payable to "FISHER AUCTION CO., INC." Credit cards will not be accepted. **If you plan to use a Debit Card, please check with your bank regarding your daily withdrawal limit. Most banks put daily limits on debit purchases.**
- 7. **BILL OF SALE:** Upon final payment, a Bill of Sale will be provided for all items purchased.
- 8. **INTERNAL REVENUE SERVICE:** Any individual who makes a payment in cash in an amount of \$10,000.00 or more will be required to provide information requested and sign IRS Form 8300.
- 9. **REMOVAL:** Purchases cannot be removed without paid receipts. Merchandise must be removed from premises no later than **Saturday, August 21, 2010.** Failure to remove merchandise within time specified will result in a forfeiture of all deposits. Such forfeiture(s) shall constitute a breach of contract, and all purchasers shall remain liable and at risk for any loss, expense and damages arising from said defaults if it necessitates reselling the merchandise to another purchaser(s).
- 10. **COMPLIANCE:** All persons acknowledge the preliminary reading of these terms and conditions precedent to the commencement of this Auction and agree to comply with same. No employee of FISHER AUCTION CO., INC. is authorized to alter these terms and conditions.
- 11. **ANNOUNCEMENTS:** All announcements made auction day take precedence over any previous material or statements, written or oral. All information was derived from sources believed to be correct but not guaranteed. The Department reserves the right to withdraw any item from the Auction prior to and / or during the sale. In case of a disputed bid, the decision of the Auctioneer shall be final. The Department reserves the right to accept or reject any bid less than the reserve amount.
- 12. **EXCEPTIONS:** There shall be no exceptions to any part of this agreement.

Sale Under Management Of:

Fisher Auction Co., Inc. • 619 East Atlantic Blvd, Pompano Beach, Florida 33060-6343
(954) 942-0917 • (800) 331-6620 • info@fisherauction.com • www.fisherauction.com • License Numbers AB106 and AU93

Condiciones de Subasta

Estado de la Florida
Departamento de Servicios Financieros
200 East Gaines Street
Tallahassee, FL 32399-0358

Viernes y Sábado los 20 y 21 de agosto, 2010
The Florida Hotel and Conference Center, Florida Mall
1500 Sand Lake Rd. Orlando, FL 32809 407-859-1500

CONTENIDOS DE CAJAS FUERTES NO RECLAMADOS

- REGISTRACIÓN/INSPECCIÓN DE ANTEMANO:** Para revisar los lotes de antemano y hacer ofertas, está requerido que los licitadores se registren con el subastador. Se exige un depósito reembolsable de \$100.00 **al contado** y una licencia válida de manejar con nombre completo y dirección actual. Las tarjetas de debito del banco son también permitidas para pago del depósito de \$100.00 inscripción. Nota: los licitadores que usan una tarjeta de debe de banco para el depósito del registro estarán conforme a un honorario de proceso de \$5.00 para el pago y el reembolso del depósito. Cada vez que un participante esta ofertando para cualquier articulo en la subasta, es requerido enseñar su tarjeta de postor al subastador. Cuando se entrega su tarjeta de postor, **NO SERA** permitido participar mas en la subasta. **NO SE PERMITIRÁ NINGUNOS COCHECITOS, LOS CARROS, LOS TABURETES, LAS SILLAS, LOS BOLSOS, U OTROS BOLSOS DE NINGÚN TIPO, EN EL ÁREA DE LA INSPECCIÓN PREVIO.**
- MERCANCIAS:** Todas las mercancías serán vendidas sujeto a la cantidad de la reserva para el dinero efectivo en la caída del martillo. Todas tales ventas son finales. Cada lote se venderá en la condición en que se encuentra. Inspección de la condición de las mercancías a vender es solamente la responsabilidad del comprador. FISHER AUCTION CO., INC. ni el Departamento de Servicios Financieros ("el Departamento") son responsables por la descripción correcta, autenticidad, idoneidad, o vicios ocultos de cualquier lote, tampoco hacen garantía con respecto al mismo. No se anulará cualquier saldo o rebajo por causa de vicios o daños no notados previamente. *El catálogo está sujeto a errores, omisiones, supresiones y cambios.*
- LA PRIMA DEL COMPRADOR:** Habrá una prima de comprador de ocho por ciento (8%) añadida al precio oferta/desmontable final.

EL EJEMPLO				
Precio Oferta/ Desmontable		La Prima del Comprador	=	El Precio Total
\$100.00	+	\$8.00	=	\$108.00
\$1,000.00	+	\$80.00	=	\$1,080.00

- IMPUESTOS:** No se cobrarán impuestos de venta.
- DEPÓSITOS:** Mínimos de depósito serán establecidos a discreción del subastador. Si el subastador lo considera necesario, se puede exigir depósitos cuando se venda cualquier lote. Todos pagos se harán de contado, por cheque de viajeros, cheque de gerencia hecho pagadero a FISHER AUCTION CO., INC. o tarjeta de débito. No se aceptará tarjetas de crédito.
- ESTABLECIMIENTO:** El pago final se debe hacer adentro lleno el día de la subasta y antes de retiro de la mercancía. Todos pagos se deben hacer en efectivo, por cheque de viajeros, tarjeta de débito o cheque de cajero hecho al nombre de "FISHER AUCTION CO., INC.". No se aceptarán tarjetas de crédito. **Si planea usar una tarjeta de crédito, favor de confirmar el límite diario de retiro. La mayoría de los bancos ponen una limitación diario de compras de debito.**
- RECIBO:** Al efectuar pago final se emitirá un recibo por todas mercancías compradas.
- SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS (IRS):** Cualquier persona que efectúa un pago al contado de \$10,000.00 o más debe dar informaciones requeridas y firmar el Formulario del IRS No. 8300.
- RETIRO:** No se pueden retirar bienes sin recibo. Las mercancías se deben quitar del local no luego que el sábado, de agosto 21, 2010. Compradores que no quitan mercancías dentro del tiempo especificado perderán su depósito total. No retirar bienes será considerado incumplimiento del contrato. Compradores serán responsables de cualquier pérdidas, gastos y daños provenientes de dicho incumplimiento si es necesario vender las mercancías a otras compradores.
- INFORMACIÓN:** El lector acepta estos términos y condiciones antes del comienzo de este remate y está de acuerdo en cumplir con ellos. Los empleados de FISHER AUCTION CO., INC. no están autorizados a cambiar estos términos y condiciones.
- ANUNCIOS:** Anuncios emitidos al día del remate tienen precedencia sobre todo comunicado anterior, impreso o oral. Todas informaciones están derivadas de fuentes consideradas fiables pero no garantizadas. El Departamento se reserva el derecho de retirar bienes del remate antes de y durante la subasta. En caso de una disputa sobre ofertas, la decisión del subastador será final. El Departamento reserva el derecho de aceptar o rechazar ofertas menores a la suma de reserva.
- EXCEPCIONES:** No serán excepciones a cualquier parte de este convenio.

Venta bajo Dirección de:

Fisher Auction Co., Inc. 619 East Atlantic Boulevard, Suite 200, Pompano Beach, Florida 33062
(954) 942-0917 * (800) 331-6620 * info@fisherauction.com * www.fisherauction.com * License Numbers AB106 and AU93